



mts-infra

tecnologia - serviços

infraestrutura



**Serviços e Tecnologias
Soluções em Tempo Integral**



Empresa

A mts-infra (Mageli Tec Serv Infra) é uma empresa especializada em serviços e tecnologias integradas, atuando de forma estratégica para atender às necessidades específicas de cada cliente com eficiência, inovação e confiabilidade.

Desenvolvemos soluções completas nas áreas de segurança eletrônica, automação, telecomunicações, energia e infraestrutura, integrando tecnologias inteligentes para proporcionar maior desempenho operacional, redução de custos e otimização dos processos.

Nosso compromisso é entregar projetos personalizados, alinhando tecnologia, planejamento e excelência operacional para garantir segurança, continuidade e alta disponibilidade das operações.

Com experiência de mercado, visão consultiva e foco em resultados, a mts-infra atua como parceira estratégica de seus clientes, oferecendo soluções modernas, escaláveis e alinhadas às demandas atuais de infraestrutura e tecnologia.



Propósito

Nossos legados:

| Visão | Missão | Valores |
|---|---|--|
| Ser uma empresa reconhecida pela qualidade de serviços executados com estratégias que agregam diferenciais nos resultados para nossos clientes. | Projetar, estruturar e manter em funcionamento sistemas eletrônicos com aplicação em segurança, suprimento de energia, telecomunicação e automação. | Enxergar os clientes como parceiros de longo prazo, oferecendo: <ul style="list-style-type: none">• Novas Ideias (serviços e tecnologias)• Responsabilidade sociais e ambientais• Transparência na comunicação (ética) |
| Demandas | Ambiente | Cultura |
| Estruturar equipes e soluções inteligentes para atender as demandas de infraestrutura, segurança eletrônica e tecnologia aplicada. | Desenvolver vetores para o compromisso com inovação, eficiência operacional e melhoria contínua. | Tudo começa pelas pessoas principalmente tratando-se de tecnologia, portanto, não mediremos esforços em aplicar ética e transparência para desenvolver nossa estrutura para atender nossos parceiros |



Políticas

Comercial

Desenvolver parcerias sólidas e duradouras com clientes e fornecedores, oferecendo soluções inteligentes, modelos de negócios flexíveis e inovação para viabilizar projetos com eficiência.

Operacional

Garantir planejamento estratégico na implantação e manutenção dos sistemas, assegurando alta disponibilidade, desempenho contínuo e confiabilidade operacional.

Administrativo

Promover integração entre equipes por meio de comunicação ágil e transparente, otimizando processos e aumentando a performance com foco em resultados.

Financeiro

Atuar com transparência e responsabilidade na gestão dos recursos, realizando análises estratégicas para maximizar eficiência e sustentabilidade financeira.

Prédios Inteligentes

A Consultoria em Prédios Inteligentes é o resultado da experiência em produzir soluções para condomínios levando em consideração a transformação digital e a onda das startups aplicadas ao mundo dos condomínios, as Condotechs.

PRÉDIOS INTELIGENTES

Soluções

Economia **Eficiência** **Sustentabilidade**

Segurança

Revisão 2020

www.leandromageliconsultor.com.br
leandromageli@gmail.com — (11) 98202-1141



Condomínio Seguro 360°

mts-infra
serviços e tecnologias
em tempo integral

10 PASSOS CONSULTIVOS

- 1 CONCEITO DE CONSULTORIA**
Entendemos o seu cenário, objetivos e desafios para criar valor com inteligência estratégica.
- 2 INSTRUMENTOS DE SEGURANÇA**
Avaliamos as ferramentas, tecnologias e recursos disponíveis para compor a solução ideal.
- 3 PROTEÇÃO EM CAMADAS**
Aplicamos o princípio de múltiplas camadas de defesa para reduzir vulnerabilidades e aumentar a resiliência.
- 4 GRADE DE AMEAÇAS**
Mapeamos ameaças internas e externas com base em cenários reais e tendências atuais.
- 5 ANÁLISE DE RISCOS (GAP ANALYSIS)**
Identificamos lacunas e vulnerabilidades para priorizar ações com foco no risco.
- 6 PLANO DE AÇÃO**
Criamos um plano estratégico com ações, responsáveis, prazos e indicadores de sucesso.
- 7 IMPLEMENTAÇÃO**
Executamos as soluções com metodologia, integração e foco em resultados.
- 8 MANUTENÇÃO**
Garantimos a continuidade e o desempenho das soluções com suporte e manutenção contínua.
- 9 BOAS PRÁTICAS**
Promovemos a cultura de segurança com processos, treinamentos e melhoria contínua.
- 10 INOVAÇÃO**
Incorporamos tecnologias emergentes e novas abordagens para manter você sempre à frente.

20 CAMADAS DE SEGURANÇA E CONTINGÊNCIA

- 01 CONTINGÊNCIAS ELÉTRICAS**
- 02 CONTINGÊNCIA DE INTERNET**
- 03 PROTEÇÃO PERIMETRAL 360°**
- 04 PERÍMETRO INTERNO (2° CINTURÃO – TORRES)**
- 05 INTERFONIA**
- 06 COMUNICAÇÃO DE ENTREGAS**
- 07 RECEBIMENTO DE ENTREGAS E CONTROLE DE OBJETOS**
- 08 CÂMERAS EM ÁREAS GENÉRICAS**
- 09 CÂMERAS ESPECÍFICAS**
- 10 ACESSO DE PESSOAS**
- 11 ACESSO DE VEÍCULOS**
- 12 ACESSO POR ESCADAS**
- 13 CONTROLE DE ELEVADORES**
- 14 SALA TÉCNICA**
- 15 MONITORAMENTO EXTERNO 24H**
- 16 PROCEDIMENTOS OPERACIONAIS**
- 17 MANUTENÇÃO**
- 18 GESTÃO DE CRISES**
- 19 PROCEDIMENTOS COOPERATIVOS**
- 20 INOVAÇÃO E EVOLUÇÃO TECNOLÓGICA**

Segurança
É o nosso compromisso.

Tecnologia
É o nosso diferencial.

Parceria
É o que nos move.

Resultados
É o que entregamos.

Leandro Mageli
Consultor

11 98202-1141
comercial@mts-infra.com.br

A mts-infra é uma empresa de serviços com experiência em sistemas de automação e segurança para prédios e condomínios. Os cuidados com o planejamento e a implantação dos sistemas tem sido o foco do relacionamento com os clientes!

SOLUÇÕES EM SERVIÇOS

- ✓ **Consultoria em Sistemas de Segurança**
- ✓ **Projetos Executivos**
- ✓ **Instalações de Sistemas**
- ✓ **Manutenção de Sistemas**
- ✓ **Sistemas de Vídeo Vigilância Câmeras**
- ✓ **Sistemas de Alarmes Monitorados 24h**
- ✓ **Sistemas de Controle de Acesso**
- ✓ **Instalação de Redes e Internet**
- ✓ **Instalação Contingências de Energia**
- ✓ **Implantação de Plataformas Inteligentes**



Sistemas



**RONDA
ELETRÔNICA**



**SISTEMAS DE
ALARMES**



**SISTEMAS DE
PROTEÇÃO PERIMETRAL**



**SISTEMAS
DE CÂMERAS**



**CONTROLE
DE ACESSO**



**PORTARIAS
INTELIGENTES**



**COMUNICAÇÃO DE
ENCOMENDAS POR QR CODE**



**ARMÁRIOS
INTELIGENTES**



Manutenção

SEGURANÇA INTELIGENTE

PARA SEU CONDOMÍNIO OU EMPRESA!

 SE A DOR DO SEU CONDOMÍNIO É FALTA DE MANUTENÇÃO **SUA GESTÃO ESTÁ CEGA!**

CONTRATE A MTS-INFRA PARA MANUTENÇÃO EM SEU CONDOMÍNIO!

NOSSOS SERVIÇOS

-  SISTEMAS DE PROTEÇÃO PERIMETRAL
-  SISTEMAS DE MONITORAMENTO
-  CONTROLE DE ACESSO
-  SISTEMAS DE VIDEOMONITORAMENTO

 CONTRATOS A PARTIR DE **2 VISITAS MENSAIS** | (1 PREVENTIVA 1 CORRETIVA)



-  ANÁLISE TÉCNICA 360° GRÁTIS!
-  MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA
-  EQUIPAMENTOS DE ALTA TECNOLOGIA
-  MAIS SEGURANÇA, TRANQUILIDADE E VALORIZAÇÃO

 AGENDE UMA ANÁLISE TÉCNICA GRÁTIS!  **(11) 98202-1141**

www.mts-infra.com.br



Histórico

A mts-infra tem histórico de prestação de serviços nos mais diversos tipos de clientes com experiências em parcerias estratégicas.



Condomínios: Instalação / manutenção Graber / mts-infra



Consultoria em
Portarias Inteligentes



Consultoria em
Sistemas Segurança

Condomínio | **Ventana**

Condomínio | **Twin Towers**

Condomínio | **Palazzo Savoia**

Condomínio | **Piazza Navona**

Condomínio | **Ornato Moema**

Condomínio | **L'unique**

Condomínio | **Lindemberg**

Condomínio | **Ilhas Gregas**

Condomínio | **Franz Shubert**

Condomínio | **Chateau Du Blois**

Condomínio | **Arts Ibirapuera**

Condomínio | **Edifício Eluma**

Condomínios: Instalação / manutenção Haganá / mts-infra



Consultoria em
Portarias Inteligentes



Instalação e
Manutenção
Projetos Cosecurity

Condomínio | **Near Granja Julieta**

Condomínio | **Fatto Alphaville**

Condomínio | **Giverny**

Condomínio | **Mood**

Condomínio | **Progetto Atilho**

Condomínio | **Acacias**

Condomínio | **Barra Viva 2**

Condomínio | **Barra Viva 3**

Condomínio | **Vista Park**

Condomínio | **Legittimo**

Condomínio | **Reserved**

Condomínio | **Ipiranga Premium**

Obrigado pela atenção!

**TUDO SE
DESENVOLVE
A PARTIR DE UM
PLANO BÁSICO!**

Erik Erikson (1902 - 1994)

